



EMARP

Empresa Municipal de
Águas e Resíduos de Portimão, EM

PARECER / DESPACHO

INFORMAÇÃO DE SERVIÇO N.º

11-DEPF/09

PARA:

Administrador Executivo

ASSUNTO

VISTORIA À REDE PREDIAL DE ABASTECIMENTO ÁGUA AOS EDIFÍCIOS B1 E B2 DA EURIMOBÉ, SITO NA PRAIA DA ROCHA

Após deslocação aos edifícios B1 e B2 sito na Praia da Rocha, cujo requerente é Eurimobe, para efectuar uma vistoria às instalações da rede de abastecimento de água, relativamente a cada um deles informa-se o seguinte:

- O abastecimento à totalidade do edifício é feito através de contador totalizador;
- Nas colunas montante existentes no abastecimento aos diversos pisos existem várias picagens que vão abastecer zonas do empreendimento, nomeadamente o restaurante, WC públicas, lavandaria, anexos, etc.;
- O abastecimento para água quente a todo o edifício faz-se através de 12 caldeiras existentes na cobertura, sendo que esse mesmo abastecimento é feito a partir do sistema sobrepessor que abastece a rede de água fria.


Pelo exposto e para que seja possível a colocação de contadores individuais em detrimento do totalizador existente terá o edifício que ser objecto de obras, assim temos:

- Levantamento pormenorizado de toda a infra-estrutura da rede de água de modo a que seja possível identificar qual o abastecimento efectuado pelos contadores existentes nos dois edifícios explorados pela Eurimobe, uma vez que existem anexos e apoios à piscina, não sendo possível saber de imediato por onde são abastecidos;
- O abastecimento às várias instalações, restaurante, piscina, lavandaria, etc. terá que ser alterado e proporcionados locais para a colocação de contadores individuais;
- O abastecimento de água quente terá que ser alterado, uma vez que se encontra instalado de forma independente do de água fria. Assim, devem ser colocados equipamentos de aquecimento de água exclusivos, tal como nos edifícios de habitação, permitindo a contagem individual de água.

Sobre o presente assunto é quanto me cumpre informar para uma melhor decisão.

Portimão, 13 Março de 2009

O Chefe de Divisão


(João Baiona)